



Buitenland van Rhoon

Themaraad 14 september 2021

Voorontwerp bestemmingsplan Buitenland van Rhoon

Wij geloven dat het anders kan! Wij willen:

- De natuur een eerlijke kans geven;
- Onze directe omgeving voeden met duurzaam en extensief geteelde producten van dichtbij;
- De regio aangenaam laten vertoeven.







Grondbeginselen Streefbeeld

- Natuur en landbouw versterken elkaar
- Een eerlijke boterham verdienen
- Levend Buitenland: werken, wonen, recreëren in het gebied
- Verkeersbewegingen beperken
- Meer gewasdiversiteit
- Korte keten

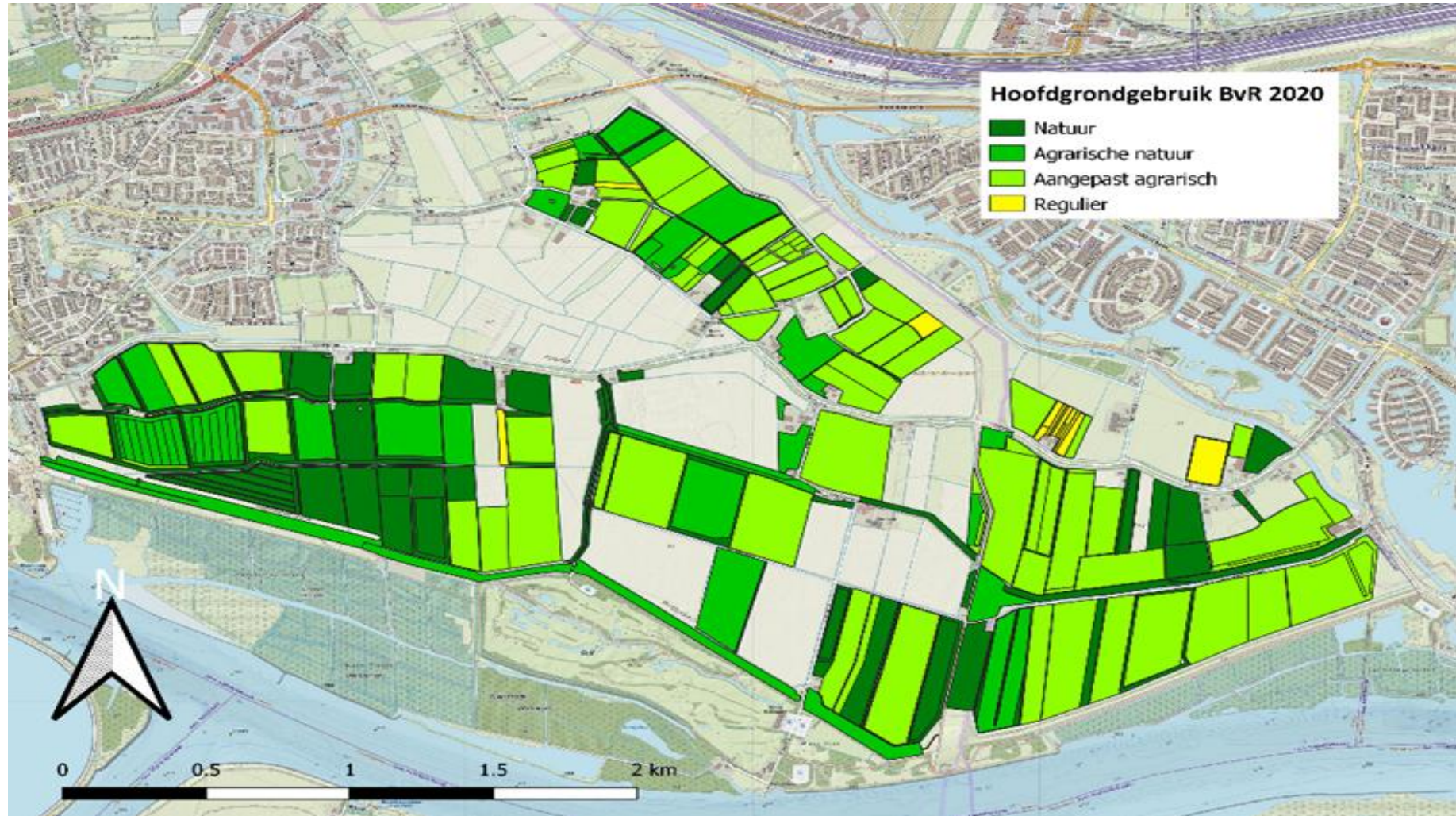


Organisatie

- Bestuur
- ALV: 20 leden
- Raad van Advies: 5 leden
- Stafbureau (kernbezetting)
- Inhoudelijke expertise (consortium, afzet)




Grondgebruik 2020



Toelichting

De in 2020 vrijgekomen extra grond is voornamelijk ingezet voor de areaal-uitbreiding van natuurmaatregelen en agrarische natuurmaatregelen:


	Areaal gemeten maat							
	2020		2019		2018		2017	
Natuur	99	26%	70	22%	60	17%	42	14%
Agrarische natuur*	83	22%	54	17%	77	22%	28	9%
Aangepast agrarisch**	200	52%	186	58%	163	48%	52	17%
Regulier 	4	1%	12	4%	42	12%	177	59%
	386		322		342		299	

* Bloeiende maaivruchten, graanranden

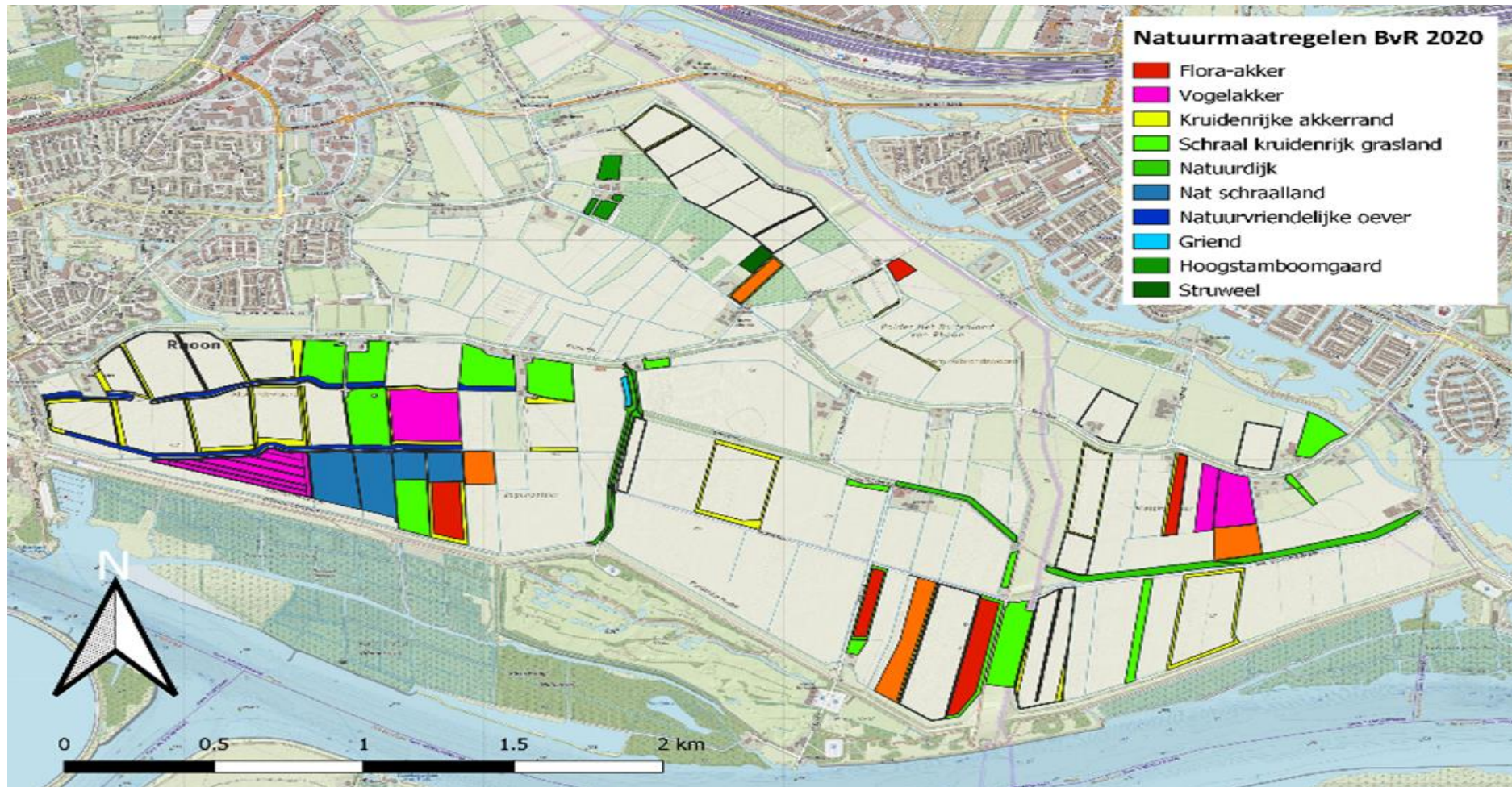
** geen/minder insecticiden granen en
bieten/aardappelen

Landbouwmaatregelen

- Jacht en schadebestrijding (convenant, platform, experiment)
- Schade en innovatie fonds
- Terugdringen insecticiden:

	2020	2019	2018	2017
Geen insecticiden	315	244	169	115
	 82%	76%	50%	39%
Geïntegreerde aanpak	63	65	133	10
	16%	20%	40%	3%
Met insecticiden	5	12	34	173
	1%	4%	10%	58%
Totaal	383	321	336	297

Natuurmaatregelen



Natuurmaatregelen

	2020	2019	2018
	realisatie		
Flora-akker	9.1	7.6	7.4
Hoogstamboomgaard	1.4	1.4	1.3
Kruidenrijke akkerrand	16.0	8.8	14.7
Natuurdijk	6.4	6.4	6.3
Natuurvriendelijke oever	5.5	0.1	0.1
Schraal kruidenrijk grasland	25.9	23.9	12.3
Nat schraalland	9.8	-	-
Struweel	0.6	0.6	-
Vogelakker	15.5	14.1	12.8
Wintervoedsel	8.3	6.2	2.3
Griend	0.2	-	-
Natuurbraak	-	1.2	2.4
	98.7	70.3	59.5



Monitoring

- **Akkervogels (consortium/Sovon) highlights:**
 - 15 van de 27 doelsoorten als broedvogel in het Buitenland van Rhoon vastgesteld
 - Roodborsttapuit, Putter, Blauwborst, Veldleeuwerik, Kievit, Spotvogel en Graspieper toename te zien
 - Zaaetende doelsoorten zoals Kneu, Veldleeuwerik en Groenling getelde aantallen boven de streefwaarde
- **Akkerflora (consortium/Natuurbalans) opvallend:**
 - Akkerdoornzaad en kleine wolfsmelk in flauwe oevers Zegenpolder aangetroffen
 - Wilde ridderspoor, Akkerandoorn en Akkerleeuwenbek op flora akker Veerweg aangetroffen.
- **Landbouw (consortium/Delphy/Louis Bolk Instituut):**
 - Economische resultaten verzameld, na volledig teeltseizoen inzicht

Recreatiemaatregelen

- Ontwikkeling Poort van het Buitenland
- Ontwikkeling vastgoed: Zegenhoeve, Vlakkenburg, Portlandhoeve
- Recreatieve routes, podcasts
- Recreatievisie XL → aansluiting op IJsselmonde



Zichtbaarheid Buitenland van Rhoon



- **Bebording in het Buitenland**
 - Welkom, podcast, looproutes
- **Beeldmerk**
 - Zakken, stickers, marktkraam, rugzakken
- **Introductie Rhoonse Blonde**
- **Oogstdag 2021**



Bestemmingsplan

1. Waar staan we nu?
2. Korte terugblik, het doel en de instrumenten
3. Omgaan met dynamiek
4. Inspraak en overleg
5. vervolgpcedure



Waar staan we nu?



Het doel en de instrumenten



- Doel: realisatie streefbeeld (2026)
- Via privaats- en bestuursrecht
- Privaatrecht: o.a. verwerven en uitgeven van gronden in pacht (GC en provincie)
- Bestuursrecht: regelen van bouwen en gebruik via het bestemmingsplan (gemeente)
- Chw-bestemmingsplan voor dynamiek en flexibiliteit (toekomstgericht)



Bestemmingsplan; omgaan met dynamiek



- Doel bestemmingsplan → realisatie van het Streefbeeld mogelijk maken
- Gemaakte keuzes vastgelegd in het bestemmingsplan
- Nieuwe ontwikkelingen faciliteren door:
 - Brede bestemming hoogwaardige akkernatuur;
 - Bestemmingsplan activiteit: via vergunning nieuwe ontwikkelingen mogelijk maken mits ze bijdragen aan het streefbeeld
 - En tussentijds (VOBP – OBP - VBP)



Verbeelding:

- HAN (te realiseren)
- Bouwvlakken (overwegend bestaand)

Inspraak en overleg



- Ter inzage gelegen (4 juni t/m 15 juli 2021)
- 144 inspraakreacties
- 6 vooroverlegreacties
- Belangrijkste thema's:
 - Bestemming HAN
 - Recreatie- en verkeersdruk
 - Nieuwe woningen
 - Graaf van Portland



De bestemming Hoogwaardige akkernatuur



Reacties:

- Definitie
- Beleidsregel
- Haalbaarheid

- Vragen?
- Wat wilt u meegeven?



Recreatie- en verkeersdruk



Reacties:

- Vrees overbelasting gebied
 - Veiligheid
 - Parkeren
 - Gebiedspoorten
-
- Vragen?
 - Wat wilt u meegeven?



Nieuwe woningen



Reacties:

- Waarom nieuwe woningen?
- Financiële noodzaak
- Landschappelijke inpasbaarheid

- Vragen?
- Wat wilt u meegeven?



Graaf van Portland

Reacties:

- Schaal
- Parkeren/verkeer
- Noodzaak
- Overlast
- Stiltegebied

- Vragen?
- Wat wilt u meegeven?



Vervolgproces



onder voorbehoud:

Aug.	Sept.	Okt.	Okt.	Nov.	Dec.	Jan.
Opstellen Nota inspraak en overleg <ul style="list-style-type: none">• Beantwoorden reacties• Beleidsregel HAN• Discussie over aantal woningen		Bespreken Nota I&O in besturen: <ul style="list-style-type: none">• Gebiedscoöperatie• College	Vertalen Nota I&O in ontwerp bestemmingsplan	Bespreken ontwerp bestemmingsplan in ALV	En route naar gemeenteraad m.e.r. beoordeling Ontheffing Barro	Bespreken ontwerp bestemmingsplan in de gemeenteraad

vaststellen: 2^e helft 2022

Bedankt voor uw tijd en aandacht!

Vragen?



buitenland



buitenlandvanrhoon.nl

www.buitenland-van-rhoon.nl